#### P R O I E C T D E H O T Ă R Â R E

**Privind PROIECT DE HOTĂRÂREPrivind vânzarea spaţiilor cu destinaţia de cabinete medicale din strada Regina Maria nr.26, cu terenul aferent, aflate în patrimoniul privat al Municipiului Dej, administrat de Consiliului Local al Municipiului Dej**

Primarul Municipiului Dej,judeţul Cluj

Având la bază referatul Compartimentului Patrimoniu Public şi Privat,din cadrul Primăriei Municipiului Dej nr……………care propune Consiliului Local vânzarea cabinetelor medicale din str. Regina Maria nr.26.

Consiliul Local al Municipiului Dej prin comisia pentru vânzarea spaţiilor cu destinaţia de cabinete medicale precum şi a spaţiilor în care se desfăşoară activităţi conexe actului medical în baza O.U.G. 110/2005 şi Legii 236/2006 a procedat la vânzarea cabinetelor medicale .

Datorită faptului că imobilul nu a fost apartamentat nu s-a reuşit definitivarea vânzării prin înscrierea lor în cartea funciară, pentru medicii de pe strada Regina Maria nr.26. care au achitat contravaloarea spaţiilor medicale.

În conformitate cu O.U.G. 68/28 mai 2008 ,Legea 215/2001 republicată, privind administraţia publică locală, art.36 alin.2, lit.c ,art.123 alin 3,art.45.alin.3

HOTĂRĂŞTE

Art.1. Se aproba vânzarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale din strada Regina Maria nr.26 cu terenul aferent, către:

S.C.MED FIZ BALNEO S.R.L. (Dr. Pataki Maria)- ap.3, spațiu cu o suprafață utila de 13,88 mp, nr. cadastral 60995-C1-U3, cote parți comune 4/1000, cote teren 5.38/1345; ap.4, suprafața utila de 177,55 mp, nr. cadastral 60995-C1-U4, cote părți comune 55/1000, cote teren 73.98/1345; ap.1 nr. cadastral 60995-C1-U1 cota de 10,99/100 parte, în valoare de 47.001,6 lei.

S.C. GABY MED S.R.L.(Dr. Ionita Eniko)- ap.5, spațiu cu o suprafaţă utila 56,85 mp si suprafață totala de 62,35 mp, nr. cadastral 60995-C1-U5, cote părți comune 18/1000, cote teren 24.21/1345, în valoare de 9.494,39 lei.

S.C. DR.CAMPAN D S.R.L.(Dr. Câmpan Doina)- ap.8 , spațiu în suprafață utila de 35,55 mp, nr. cadastral 60995-C1-U8, cote parți comune 11/1000, cote teren 14.79/1345; ap.1 , nr. cadastral 60995-C1-U1 cota de 2,10/100 parte, în valoare de 9.140,19 lei.

S.C. SPINUMED S.R.L.(Dr. Spânu Raisa)- ap.9, spaţiu cu o suprafaţă utila de 37,10 mp, nr. cadastral 60995-C1-U9, cote parți comune 12/1000, cote teren 16.14/1345; ap.1 , nr. cadastral 60995-C1-U1 cota de 4,60/100 parte, în valoare de 9.532,5 lei.

S.C. SPINUMED S.R.L. (Dr. Spânu Vitalie)- ap.10, spaţiu cu o suprafaţă utila de 41,10 mp, nr. cadastral 60995-C1-U10, cote parți comune 13/1000, cote teren 17.49/1345 în valoare de 10.546,51 lei.

S.C.ALGOMED S.R.L.(Dr. Tipter Gabriela)- ap.11, spaţiu cu o suprafaţă utila de 35,25 mp, nr. cadastral 60995-C1-U11, cote parți comune 11/1000, cote teren 14.79/1345; ap.1 , nr. cadastral 60995-C1-U1 cota de 2,10/100 parte, în valoare de 9.054,81 lei.

L.T.D. Bălai Livia (1/4 parte), L.T.D. Sasu Margareta(1/4 parte), L.T.D. Ștreang Cornelia(1/4 parte), L.T.D. PrunduṢ Alina(1/4 parte)- ap. 13, spațiu cu suprafața utila de 109,45 mp, nr. cadastral 60995-C1-U13, cote parți comune 34/1000, cote teren 45.73/1345; ap.1 , nr. cadastral 60995-C1-U1 cota de 1,625/100 parte (Bălai Livia), cota de 1,625/100 parte (Sasu Margareta), cota de 1,625/100 parte (Ștreang Cornelia), cota de 1,625/100 parte (Prunduş Alina), în valoare de 28.106,28 lei.

C.M.I. MUREṢAN VIOLETA(Dr. Mureșan Violeta)-ap.14, spaţiu cu o suprafaţă utila de 35,55 mp, nr. cadastral 60995-C1-U14, cote parți comune 11/1000, cote teren 14.79/1345; ap.1 , nr. cadastral 60995-C1-U1 cota de 2,10/100 parte, în valoare de 9.075,57 lei.

C.M.I. ṢTREANG DORINA(Dr. Ștreang Dorina)- ap.15, spaţiu cu o suprafaţă utila de 17,75 mp, nr. cadastral 60995-C1-U15, cote parți comune 6/1000, cote teren 8.07/1345; ap.1 , nr. cadastral 60995-C1-U1 cota de 1,05/100 parte, în valoare de 4.555,17 lei.

S.C.PSIHEX S.R.L.(Dr. Gabor Maria)- ap.16, spaţiu cu o suprafaţă utila de 17,85 mp, nr. cadastral 60995-C1-U16, cote parți comune 6/1000, cote teren 8.07/1345; ap.1 , nr. cadastral 60995-C1-U1 cota de 1,08/100 parte, în valoare de 4.588,95 lei.

Art.2 Rămân valabile toate actele întocmite cu ocazia vânzării prin O.U.G.110/2005 si H.C.L. Nr.128/29 sept.2005, inclusiv preţul stabilit şi achitat de reprezentanţii cabinetelor medicale.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului Proiect

de Hotărâre se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul Buget contabilitate din cadrul Primăriei Municipiului Dej şi Compartimentul patrimoniu public si privat.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunica prin intermediul secretarului, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Direcției Tehnice, Serviciului Buget contabilitate din cadrul Primăriei Municipiului Dej , Compartimentului patrimoniu public si privat si Instituției Prefectului Județului Cluj.

Compartimentul Patrimoniu va comunica prezenta hotărâre, următorilor:

- S.C.MED FIZ BALNEO S.R.L.

- S.C. GABY MED S.R.L.

- S.C. DR.CAMPAN D S.R.L.

- S.C. SPINUMED S.R.L.

- S.C.ALGOMED S.R.L

- L.T.D. BĂLAI LIVIA

- L.T.D. SASU MARGARETA

- L.T.D. ȘTREANG CORNELIA

- L.T.D. PRUNDUṢ ALINA

- C.M.I. MUREṢAN VIOLETA

- C.M.I. ṢTREANG DORINA

- S.C.PSIHEX S.R.L

PRIMAR

Ing. Morar Costan

Avizat Secretar

Pop Cristina